

農地法第3条の規定による許可申請書

令和 年 月 日

深浦町農業委員会 会長 西崎 哲彦 殿

申請者	住 所	職 業	氏 名	年齢	備考
譲渡人	西津軽郡深浦町大字深浦字浜町○番地△	無職	深浦 太郎	70	
譲受人	西津軽郡深浦町大字岩崎字松原□番地	農業	岩崎 一郎	60	

下記農地(採草放牧地)の(に) (**所有権**) を (**移転**) したいので、農地法第3条第1項に規定する許可を申請します。

(注) 不要の文字は抹消し、空欄には所要の権利及び届出者の氏名(法人の場合にあってはその代表者)を記入し、押印を省略することができます。

1 許可を受けようとする土地の所在等

青森県西津軽郡深浦町		地 目		面積(m ²)	所有者氏名(名称)	利用 者	
所 在	地 番	台帳	現況			氏名(名称)	利用権原
大字深浦字吾妻沢	○-○	田	田	2,000	深浦 太郎		
"	○-△	"	"	2,000	"		
"	○-□	"	"	500	"		
1筆ごとの土地の全部事項証明書(登記簿謄本)が必要!							
計		3 筆		4,500	備考		

所有権
賃貸借権
使用貸借権

→ **移 転**
→ **設 定**

合計筆数を記入

合計面積を記入

2 契約の内容

権利を設定し又は移転しようとする時期	対価 (円)	賃借料 (円)	契約期間	備 考
許 可 次 第	10a当たり 5,000円	お互いで相談した金額を記入 賃貸借の場合は賃借料と契約期間を記入		

3 譲受人又はその世帯員等が、現に所有し、又は使用収益権を有する農地及び採草放牧地の状況

	所 有 地				使用収益権を有する土地			
	自作地(m ²)	貸付地(m ²)	非耕作地		自作地(m ²)	非耕作地		
			所在・地番	面積(m ²) 状況・理由		所在・地番	面積(m ²) 状況・理由	
田	5,000				10,000			
畑	500							
樹園地								
農地計	① 5,500				③ 10,000			
採草放牧地					④			

**譲受人の農地情報を記入
農地台帳の情報を基に記入**

借入地

4 譲受人又はその世帯員等の権利取得後における経営面積の状況

- (1) 権利取得後において耕作の事業に供する農地の面積の合計
(3の①+③+権利を取得しようとする農地の面積) = **20,000** (m²)
- (2) 権利取得後において耕作又は養畜の事業に供する採草放牧地の面積の合計
(3の②+④+権利を取得しようとする採草放牧地の面積) = (m²)
- の合計を記入**

5 譲受人及びその世帯員等の機械の所有の状況、農作業に従事する者の数等の状況

(1) 作付(予定)作物、作物別の作付面積

	田		畑	樹園地	採草放牧地
作付(予定)作物	まっしぐら	青天の霹靂	じゃがいも		
権利取得後の面積(m ²)	9,500	10,000	500		

**田: 銘柄や飼料用米等
畑: 作物の名前
面積: 4の合計面積と同じになること**

(2) 大農機具又は家畜

確保しているもの	農 機 具				家 畜	
	種類	田植機	トラクター	草刈り機	耕運機	
数量	1台	1台	2台	1台		
導入予定のもの	種類					
	数量					

譲受人が所有している農機具を記入

(3) 労働力の状況等

氏 名	年齢	性別	権利取得者との関係	職 業	農 作 業 従事日数	備 考 (農作業歴・農業技術修学歴等)	
							世帯員(構成員)
岩崎 一郎	60	男	本人	農業	200		
岩崎 花子	55	女	妻	農業	200		
岩崎 二郎	30	男	子	会社員	60		
常 雇							
季節雇・臨時雇		年間延日数		男	日	女	日

農作業に従事する世帯員等を記入

6 周辺農地との関係

権利を取得しようとする者又はその世帯員等の権利取得後における耕作又は養畜の事業が、権利を設定し、又は移転しようとする農地又は採草放牧地の周辺の農地又は採草放牧地の農業上の利用に及ぼす影響を記載すること。(例えば、集落営農や担い手への集積等の取組への支障、農薬の使用法の違いによる耕作又は養畜の事業への支障等について記載すること。)

- ・農薬の使用法は周辺農地を同様であるため影響なし
- ・周辺農地への悪影響はなし など

7 地域との役割分担の状況

地域の農業における他の農業者との役割分担について、具体的にどういった場面でどういった役割分担を担う予定であるかを以下に記載してください。(例えば、農業の維持発展に関する話し合い活動への参加、農道、水路、ため池等の共同利用施設の取決めの遵守、獣害被害対策への協力等について記載してください。)

- ・水路確保のため、共同で堰上げ、草刈り等に協力します。
- ・農道、水路等の取り決めに遵守し、維持管理等に協力します。 など

**解除条件付き
賃借の場合**

8 適正な利用を確保するための契約条件の状況

本件の権利の設定又は移転は、適正に利用していない場合に使用貸借又は賃貸借の解除をする旨の条件その他の適正な利用を確保するための条件が付された契約により行うものであることを 確約します。 確約できません。

**譲受人が法人
の場合**

9 法人の業務を執行する役員のうち、その法人の行う耕作又は養畜の事業に常時従事する者

氏 名	役職名	農業への 従事 状況	法人が農業(労働管理や市場開拓等も含む)を行う期間	年	日
				年	日 (実績・見込)

指令第 号

農地法第3条第1項の規定により上記申請のとおり許可します。

令和 年 月 日

青森県西津軽郡深浦町農業委員会 会長 西崎 哲彦